



Baumeister
ING. JÜRGEN HÖLLER GMBH

Einfamilienhaus als Klima:aktiv Passivhaus mit Strohdämmung

HAUSTYP 1

Mitterweg/ Hintere Ortsstraße
2440 Moosbrunn



Planung
Bauaufsicht
Ausschreibung
Energieausweis



Niedrigenergie
& Passivhäuser
Klima:aktiv Haus



Sanierungen
Strohdämmung

Planung	Baumeister Ing. Jürgen Höller GmbH
Grundeigentümer	Ing. Jürgen Höller
Techn. u. geschäftliche Oberleitung	Baumeister Ing. Jürgen Höller GmbH
Baubeginn	April 2011
Bauende	Februar 2012
Projektleitung	Baumeister Ing. Jürgen Höller GmbH

Hauptstraße 63
A-2440 Moosbrunn
Tel/Fax +43 (0)2234 79207
Mobil +43 (0)676 7049339
office@baumeisterhoeller.at
www.baumeisterhoeller.at

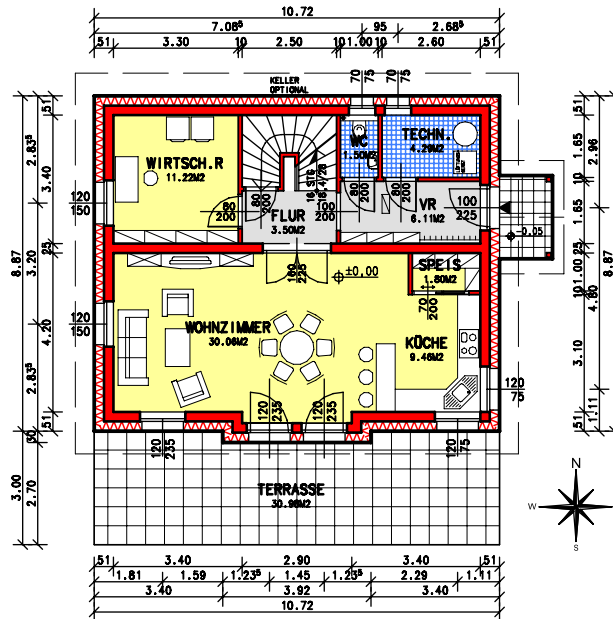
Sparkasse / BLZ 20216
Konto 216-303-065/00
UID ATU 64051117
Landesgericht Korneuburg
FN 305760y

Moosbrunn, März 2011

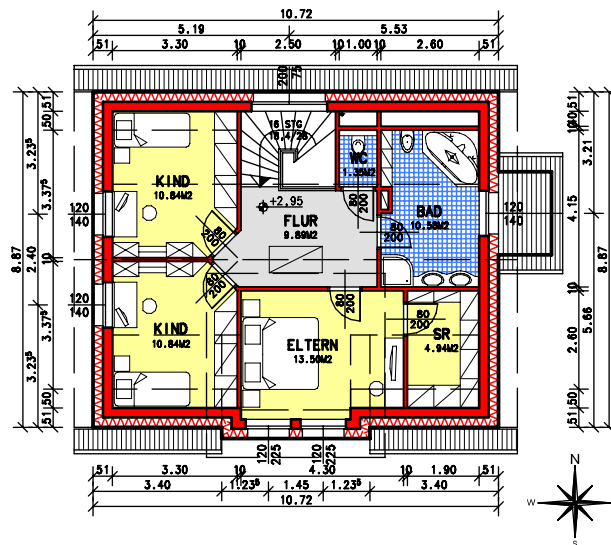
TYP 1 1:200

WNTZFL. EG:	67,94m ²
WNTZFL. DG:	61,95m ²
WNTZFL.GES.:	129,89m ²

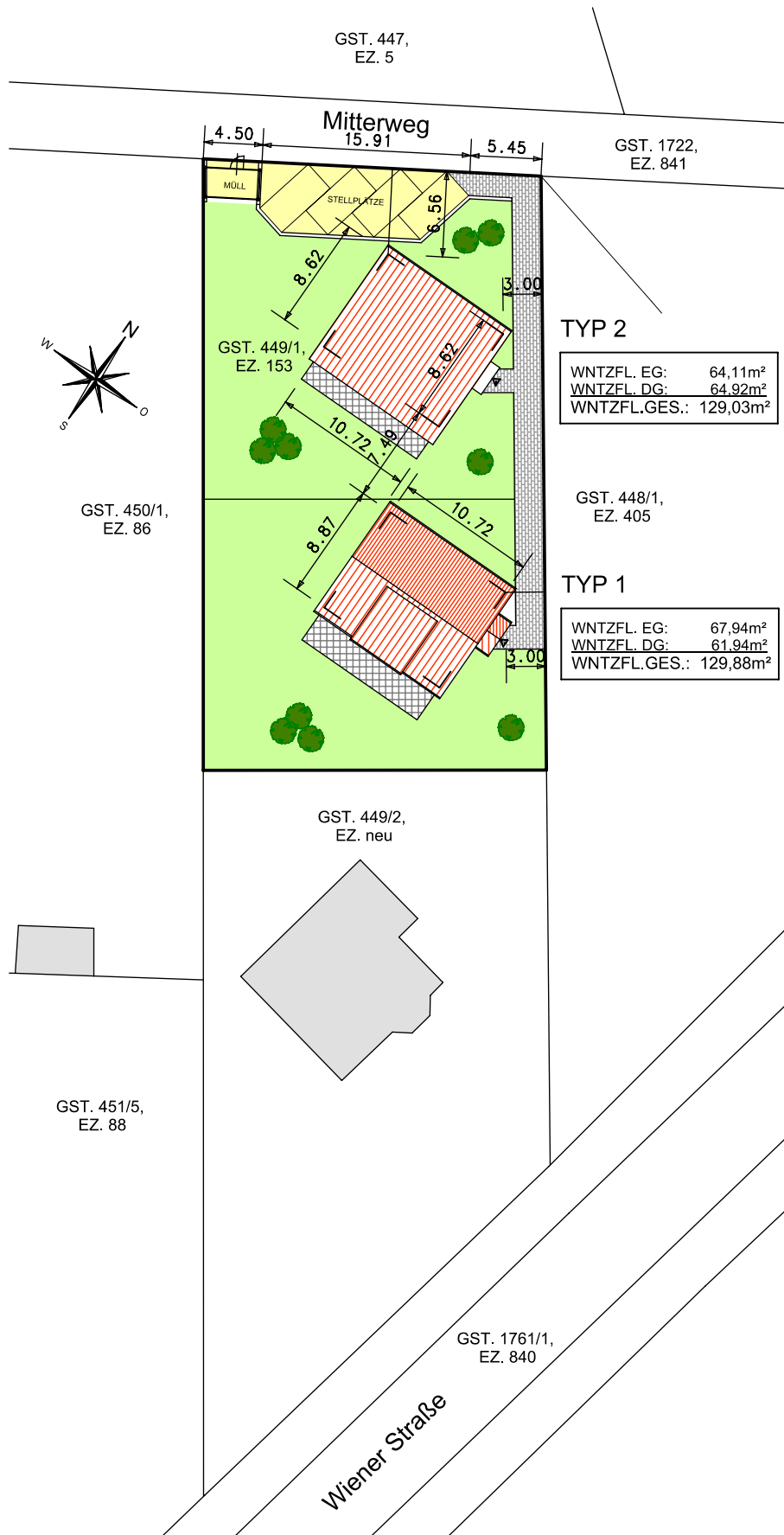
ERDGESCHOSS



DACHGESCHOSS

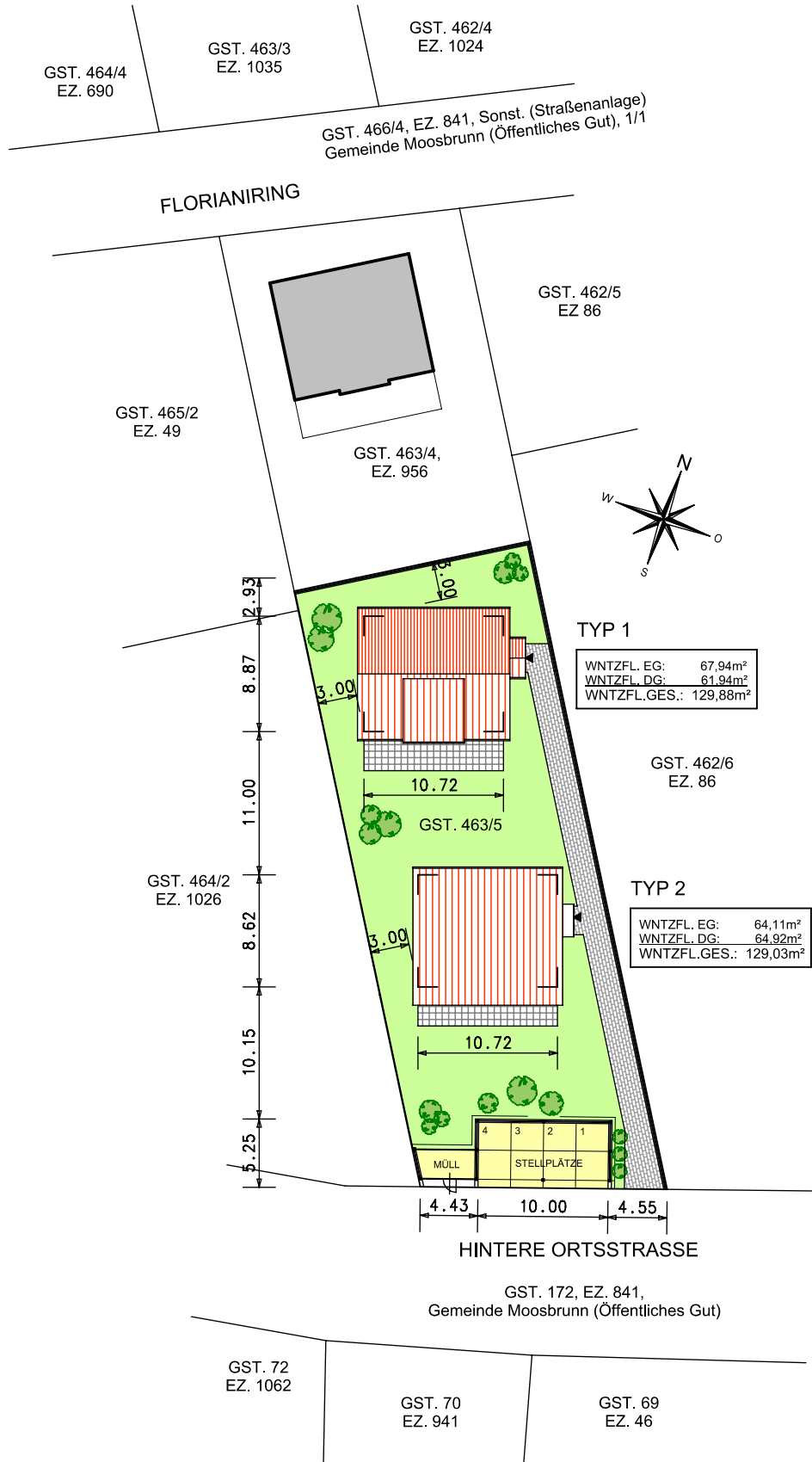


LAGEPLAN 1:500





LAGEPLAN 1:500





Baumeister
ING. JÜRGEN HÖLLER GMBH

Auftragssumme Haustyp 1:

Die Auftragssumme errechnet sich wie folgt:

Rohbau mit Dacheindeckung	96.220,93
Ausbau belagsfertig	139.745,51
Einfamilienhaus belagsfertig netto	235.966,43
20% Ust.	47.193,29
Summe Haus belagsfertig	283.159,72
Grundkosten 450m ²	78.000,00
Gesamtsumme in Euro inkl. Ust.	361.159,72
Abzüglich Sonderförderung Passivhaus	50.000,00
Gesamtsumme in Euro inkl. Ust.	311.159,72

Zusatzleistungen und Zusatzpakete (inkl. USt.):

Zusatzleistungen

Einfriedung 20cm Betonsockel + Maschendrahtzaun	6.895,20
Müllplatz+Carportüberdachung für 2 Stellplätze	17.251,59
Dichtbetonkeller belagsfertig	47.980,84
Aufzahlung Schlüsselfertige Ausführung	32.032,00

Moosbrunn, am 21.03.2011



Planung
Bauaufsicht
Ausschreibung
Energieausweis



Niedrigenergie
& Passivhäuser
klima:aktiv Haus



Sanierungen
Strohdämmung

Hauptstraße 63
A-2440 Moosbrunn
Tel/Fax +43 (0)2234 79207
Mobil +43 (0)676 7049339
office@baumeisterhoeller.at
www.baumeisterhoeller.at

Sparkasse / BLZ 20216
Konto 216-303-065/00
UID ATU 64051117
Landesgericht Korneuburg
FN 305760y