

Erklärungen zum Thema Fixpreis-Garantie

Hausbau statt Mogelpackung

Wer baut, muss aufs Geld schauen. Hohle Versprechungen zum Thema „Fixpreis-Garantie“ können da in die Irre führen.

Baufirmen sprechen gerne von Fixpreis-Garantie – die Erklärung, was darunter zu verstehen ist, unterbleibt dabei gerne. Anders bei der Baumeister Ing. Jürgen Höller GmbH. „Ich will, dass meine Kunden nicht die Katze im Sack kaufen“, sagt Baumeister Höller. „Meine Kunden sollen die beste Qualität bekommen. Und sie sollen wissen, wofür sie bezahlen.“

Bei der Baumeister Ing. Jürgen Höller GmbH werden Offerte daher mit viel Detailliebe erstellt. Jede Leistung wird gesondert angeführt – das ergibt Transparenz. Und mehr noch: Die Offerte enthalten alle Punkte, die notwendig sind für das Bauprojekt. Vergleichbar einem Autokauf: Wer heutzutage ein Auto kauft, weiß sehr wohl zu unterscheiden, was ein Auto zum Fahren braucht (Räder, Motor/Getriebe, Bremsen, Basis-Sicherheitselemente wie Licht, Hupe usw.) und was als „Sonderausstattung“, also Extras, die als Ergänzung hinzu genommen werden können, gilt.

Wirklich komplett

Ein vollständiges Haus fängt an beim Keller beziehungsweise der Fundamentplatte und reicht über Rohbau, Dach (erstellt von Zimmerer, Spengler und Dachdecker), Innenputz, Estrich, Fassade bis hin zu den Elektro-/Sanitär-/Lüftungsinstallationen, den Fenstern und Türen sowie der Fassade. Dazu kommen bei einer schlüsselfertigen Ausführung die Sanitärgegenstände, Schlosser-, Fliesenleger- und Malerarbeiten sowie Bodenbeläge. Zuletzt sollten der Tischler (Einbaumöbel!) und der Gärtner ihre Arbeit tun. Danach sollten sich die Hausbesitzer nur mehr um das Arrangement des frei stehenden Mobiliars sowie diverse Accessoires kümmern.

Die Baumeister Ing. Jürgen Höller GmbH bietet beim Bau eines Hauses vom Keller bis zur fertigen Fassade alle Leistungen an, die ein Haus ausmachen. Für die nachfolgende „Sonderausstattung“ (Sonnenschutz, Rollläden, Zierelemente in der Fassade, Fensterfaschen, Bus-System für Elektroinstallation u.s.f.) hat der Moosbrunner Baumeister bewährte Partner,

die er seinen Kunden empfehlen kann. Überraschungen wie „Die Kellerstiege haben wir im Offert übersehen“ sind ausgeschlossen. Mit „Fixpreis-Garantie“ ist bei der Baumeister Ing. Jürgen Höller GmbH also gemeint, dass Kunden darauf vertrauen können, zu dem im Offert angeführten Gesamtpreis ein wirklich vollständiges Haus (bis zur Fassaden-Fertigstellung) zu erhalten. Die Vollständigkeit des Hauses ergibt sich auch anhand des Einreichplans.

Qualität hat ihren Preis

Bleibt noch die Qualitäts-Verliebtheit von Baumeister Höller: „Kunststoff-Fenster biete ich nicht an. Bei uns sind Holz-Alu-Fenster Standard. Gebäude, die ich mit meiner Firma errichte, sollen als Passivhaus errichtet werden; und zwar nach Klima:Aktiv-Kriterien.“ Kein Problem für die Kunden: In Offerten der Baumeister Ing. Jürgen Höller GmbH ist jeder Posten einzeln angeführt und erklärt.

Der Einreichplan gibt Sicherheit bei der Fixpreis-Garantie

